



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PAKOŠTANE

Općinsko vijeće

23 211 Pakoštane, Ulica Kraljice Jelene 78

Tel: 023/381-060 Fax:023/381-064

KLASA: 021-05/18-01/34

URBROJ: 2198/18-02-01/01-18-1

Pakoštane, 26. studenoga 2018. godine

ZAPISNIK

sa 07. sjednice Općinskog vijeća Općine Pakoštane
održane 13. rujna 2018. godine u 10,00 sati

I. Na temelju članka 55. stavak 1. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Pakoštane („Službeni glasnik Općine Pakoštane“ br. 02/2009 i 2/2013), predsjednik Općinskog vijeća Općine Pakoštane, telefonskim putem sazvaio je 07. sjednicu Općinskog vijeća Općine Pakoštane za dan 13. rujna 2018. godine, na kojoj je jednoglasno (13 za od ukupno 13 članova Općinskog vijeća) donesena Odluka o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja „izgradnja infrastrukture na novom groblju u Pakoštanima“ i prijava ulaganja na natječaj.

II. Na temelju članka 54. i članka 39. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Pakoštane („Službeni glasnik Općine Pakoštane“ br. 02/2009 i 2/2013), predsjednik Općinskog vijeća Općine Pakoštane, sazivaio je nastavak 07. sjednice Općinskog vijeća Općine Pakoštane te se sastavlja:

ZAPISNIK

sa nastavka 07. sjednice Općinskog vijeća Općine Pakoštane
održane 26. studenoga 2018. godine u 18,00 sati

Nazočni vijećnici: Lucija Lokin, Marin Barešić, Mladenko Čirjak, Stipe Vulin, Slavko Maksan, Luka Vulin, Viktorija Stojanov, Irena Andrić, Matko Miočev,

Nedostaju vijećnici: Đodan Mario, Božidar Lokin, Dorijan Kazija, Domagoj Juričin,

Ostali nazočni na sjednici su: Milivoj Kurtov - općinski načelnik, Marija Miočić - ravnateljica Dječjeg vrtića Gardelin- Pakoštane, Marijana Došen – pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela, Milan Vulin -voditelj Referade za proračun i financije Jedinstvenog upravnog odjela Općine Pakoštane, Antonio Šarić – direktor trgovačkog društva JUŠTINA d.o.o. Pakoštane, Mišulić Stjepan - mediji B-portal Biograd, Danijela Vulin - direktorica Turističkog ureda TZO Pakoštane,

***Predsjednik Općinskog vijeća navodi da je Josip Klarić-zamjenik Općinskog načelnika opravdao izostanak za ovu sjednicu, te da je za nastavak 7. sjednice dostavljen dnevni red kako slijedi:**

DNEVNI RED

1. Verifikacija zapisnika sa 06. sjednice Općinskog vijeća Općine Pakoštane
2. Prijedlog Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Pakoštane za 2017. godinu
3. Prijedlog ODLUKE o raspodjeli rezultata poslovanja za 2017. godinu
4. Prijedlog ZAKLJUČKA o prihvatanju Izvješća Općinskog načelnika o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Pakoštane za 2017. godinu

5. Prijedlog ZAKLJUČKA o prihvaćanju Izvješća Općinskog načelnika o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Pakoštane za 2017. godinu
6. Prijedlog Realizacije Proračuna Općine Pakoštane za razdoblje od 01.01.-30.06.2018. godine
7. Prijedlog ODLUKE o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja KAZIN
8. Prijedlog ODLUKE o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju Dječjeg vrtića „Gardelin“ Pakoštane
9. Prijedlog ODLUKE o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2019. godini
10. Prijedlog ODLUKE o prestanku važenja Odluke o određivanju zona i visini koeficijenta boravišne pristojbe za pojedine zone naselja Pakoštane i naselja Drage

te predlaže da se o predloženim točkama ad. 8. do ad. 10. odlučuje nakon Verifikacije zapisnika sa 6. sjednice Općinskog vijeća.*Na predloženi redosljed dnevnog reda nema primjedbi. *Dnevni red je jednoglasno usvojen (9 za od 9 nazočnih).

Aktualni sat

Irena Andrić: pita kada se može očekivati uređenje Ulice Ruđera Boškovića u naselju Pakoštane u kojoj su se prije tri godine izvodili radovi na izgradnji kanalizacije kada je na dijelovima ulice uklonjen asfalt i nije zamjenjen novim, ulica je u lošem stanju i ljudi koji tamo žive negoduju,

Općinski načelnik: odgovara da će ponovno razgovarati sa Matom Kazija da dozvoli Općini da se uredi put, kaže da je Općina spremna oštećiti Matu Kazija za predmetno zemljište odnosno ponuditi otkup zemljišta na kojem je put i ostatak zemljišta na toj lokaciji u vlasništvu Mate, kaže da je razgovarao sa Radmilom Kazija sestrom od Mate koja prihvaća dogovorno rješenje sa Općinom po pitanju zemljišta na Kostelju preko kojeg se također planira prometnica, kaže da nema namjeru krenuti sa radovima dok Mate Kazija ne bude spreman na dogovor sa Općinom, kaže kako je netko Mati Kazija na toj lokaciji zapalio kamp kućicu i to nije korektno,

Matko Miočev: pita kada će se izgraditi kanalizacija u Zagrebačkoj ulici u naselju Pakoštane,

Općinski načelnik: kaže da je aglomeracijom predviđena rekonstrukcija tj. zamjena vodovodnih cijevi u toj ulici, pa bi bilo dobro sačekati da se radovi izvedu istovremeno sa izgradnjom kanalizacije što će smanjiti troškove, ako je hitno može se krenuti i prije aglomeracije, pa će vidjeti na terenu kakvo je stanje,

Andrić Irena: kaže da Juština d.o.o. sakuplja svojim vozilom komunalni otpad na plaži Janice u popodnevним satima kada su kupači na plaži, kupači moraju micati svoje stvari i to nije ugodno, kaže da je ovo sugestija direktoru Juštine d.o.o. kako bi iznašao bolje rješenje,

Općinski načelnik: odgovara da se komunalni otpad odvozi ujutro prije nego kupači dođu na plažu, međutim potrebno je i popodne sakupi novi komunalni otpad, možda se može planirati nabavka nekog manjeg transportnog vozila, predlaže da direktor izvidi mogućnosti rješenja ovog pitanja,

Marin Barešić: pita u kojoj je fazi rješavanje zemljišta za izgradnju vatrogasnog doma u Dragama

Općinski načelnik: odgovara da je Općina dobila vlasnički list za predmetno zemljište,

Općinski načelnik: kaže da ovom prilikom poziva vijećnike tj. klubove vijećnika da dostave svoje prijedloge za izradu prijedloga proračuna općine za 2019. godinu, prijedloge za neke manje projekte i ideje koji se mogu uvrstiti u proračun, veliki projekti koji su ranije zadani i moraju se pratiti i za njih se moraju osigurati sredstva,

Irena Andrić: kaže kako na plaži Janice nedostaje zelenila za hlad, pa pita dali se može poboljšati hortikultura,

Općinski načelnik: kaže da je zaključen ugovor o kupnji zemljišta za put na predjelu Janice sa Josom Vulin što je veliki pomak u infrastrukturi, kaže kada se usvoji Urbanistički plan Gomile kojeg bi mogli usvojiti na sljedećoj sjednici, može se krenuti u realizaciju projekta uređenja plaže Janice, uz to nebi trebali zaostajati niti planovi za uređenje plaže Stipanov tor u naselju Pakoštane.

1. Verifikacija zapisnika sa 06. sjednice Općinskog vijeća Općine Pakoštane
- zapisnik je verificiran jednoglasno (9 za od 9 nazočnih)

2. ODLUKA o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju Dječjeg vrtića „Gardelin“ Pakoštane
Marijana Došen: kaže da je u materijalima priloženo obrazloženje ove Odluke,

da je ovu Odluku potrebno donijeti i na istu pribaviti suglasnost nadležnog ministarstva, da službenik iz ureda državne uprave treba doći provjeriti dali su ispunjeni uvjeti za rad vrtića u ovom privremenom prostoru koji se nalazi u zgradi preko puta ove upravne zgrade, da je tu ravnateljica koja radi na pripremi dokumentacije i može dati odgovore na pitanja,

Mladenko Čirjak: pita koliki je to prostor, dali ima uvjete za rad vrtića, u kakvom je stanju predmetni prostor, odnosno dali zahtjeva znatnija ulaganja,

Marija Miočić: odgovara da ima tri prostorije, sanitarije, kaže da ne zahtjeva velika ulaganja osim ličenja zidova, a zapravo može se useliti odmah, kaže kako je bilo jako teško naći adekvatan prostor jer manje- više veće kuće su za turizam i mogu se iznajmiti samo do sezone,

Marijana Došen: kaže da u Općini ima Snimak izvedenog stanja predmetne zgrade koji je izrađen radi ozakonjenja zgrade, može ga donijeti ako je potrebno, u tom prostoru je bila ambulanta

Marija Miočić: kaže da je prostor adekvatan i da očekuje da neće biti problema oko pribavljanja potrebnih dozvola,

Predsjednik vijeća: kaže da prihvaća ovo mišljenje ravnateljice jer se nema vremena za odugovlačenje,

Mladenko Čirjak: kaže da njegovo pitanje nije bilo usmjereno na odabir ovog prostora, njego ga zanima dali prostor zahtjeva veća ulaganja jer se radi prostorijama u kojima će boraviti djeca,

Općinski načelnik: kaže da je procjena da nema velikih ulaganja, prostor je pogledn i dogovoren je najam sa vlasnikom prostora, vijeće treba donijeti ovu odluku za privremeno preseljenje i to je nadležnost vijeća, objavljen je natječaj za izgradnju novog vrtića i ubrzo će trebati preseliti vrtić u ovaj prostor,

ODLUKA o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju Dječjeg vrtića „Gardelin“ Pakoštane donesena je jednoglasno (9 za od 9 nazočnih)

3.ODLUKA o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2019. godini

Marijana Došen: kaže da je prijedlog odluke izrađen uz prethodno mišljenje i turističke zajednice Općine, da je ova odluka malo drugačija u odnosu na raniju odluku o zabrani radova, u ovoj odluci se ne daje ovlaštenje Općinskom načelniku da može odobravati izvođenje nekih neodgodivih radova po zahtjevu investitora, sada u takvim situacijama treba tražiti odobrenje od ovog vijeća, u ovoj odluci se zabranjuju radovi i u naselju Pakoštane i naselju Drage, a ranijom odlukom nije bilo zabranjeno izvođenje radova iznad JTC u naselju Pakoštane i Drage, odluka će biti javno objavljena, građane će općina na vrijeme informirati o ovoj odluci.

Marin Barešić: predlaže da se zabrana radova odredi od 15.06 do 15.09. , a ne od 01.06. do 30.09. , kaže da zapravo „prava sezona“ počinje iza 15.06. i traje do sredine rujna, ne vidi razloga da se ljudi koji žele raditi ograničavaju,

Matko Miočev: kaže da se ne slaže se sa prijedlogom Marina Barešić, da je osnovna grana turizam i radove se treba zabraniti kako je i predloženo,

Marijana Došen: dodaje da je provjeravala odluke o zabrani radova nekih drugih općina, neke su zabranili radove od 15.06. a neki od 01.06., a službeno u Zadarskoj županiji turistička sezona traje cijelu godinu, svaka općina određuje u kojem razdoblju će zabraniti radove u sezoni, a ako ne donese odluku do kraja ove godine nema zabrane radova u naredenoj godini,

Predsjednik vijeća: pita ima li drugih prijedloga za izmjenu odluke

**drugih prijedloga nema*

Predsjednik vijeća predlaže da se glasuje o prijedlogu koji je dao Marin Barešić.

**Prijedlog Marina Barešić za izmjenu predložene odluke na način da zabrana radova traje od 15.06 do 15.09. usvojen je većinom glasova (6 za i 3 protiv od 9 nazočnih)*

ODLUKA o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2019. godini donesena je većinom glasova (6 za i 3 protiv od 9 nazočnih vijećnika)

4. ODLUKA o prestanku važenja Odluke o određivanju zona i visini koeficijenta boravišne pristojbe za pojedine zone naselja Pakoštane i naselja Drage

Općinski načelnik: kaže da je na sjednicu pozvana direktorica turističkog ureda turističke zajednice Općine gđa. Danijela Vulin, radi prethodne odluke o zabrani radova i ove odluke o prestanku važenja odluke o određivanju zona, jer je o tome raspravljalo turističko vijeće i donijelo svoje zaključke,

Matko Miočev: iznajmljivači bliže mora postiću bolju cijenu i njihovi smještajni kapaciteti su duže popunjeni u odnosu na one koji su dalje mora koji bi trebali biti u drugoj zoni i plaćati manju

boravišnu pristojbu od onih bliže mora, ne vidi razloga da se ne donese odluka o zonama i smanji boravišna pristojba,

Danijela Vulin: kaže da je Vlada RH donijela **UREDBU o utvrđivanju visine boravišne pristojbe za 2019. godinu i Pravilnik o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede**, te smatra da je direktna primjena tih propisa najpravičnija, kaže da ima iznajmljivača koji su dalje centra mjesta ili plaža a imaju bolje uvjete i bolje smještajne kapacitete od onih bliže centru, sve veći je interes za odmor izvan centra u kojem su gužve i buka, razvija se turizam i uz Vransko jezero gdje je odlična ponuda i interes za odmor i u pod sezoni, određivanje zona unutar naselja koji su već razvrstani u razrede Pravilnikom, stvara nejednakost među jednakima, stav je turističkog vijeća da nema smisla određivati zone unutar naselja, s obzirom da je već zakonodavac razvrstao naselje u razrede, tako su Pakoštone razred A, Drage razred B, Vrgada razred C, a Vrana nije razvrstana u razrede pa pripada razredu D, iz boravišne pristojbe osiguravaju se sredstva za ulaganja u turističku ponudu (manifestacije, uređenje mjesta i itd.) i taj prihod je važan za turizam.

ODLUKA o prestanku važenja Odluke o određivanju zona i visini koeficijenta boravišne pristojbe za pojedine zone naselja Pakoštone i naselja Drage donesena je većinom glasova (7 za, 2 protiv od 9 nazočnih vijećnika)

5. Prijedlog Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Pakoštone za 2017. godinu

Milan Vulin: * pročitao sadržaj iz materijala za ovu točku, ukazao na stavke na kojima su evidentirana zaduženja koja se odnose za opremanje Hana, za izgradnju kanalizacije.

*pitanja nije bilo

Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Pakoštone za 2017. godinu donesen je većinom glasova (8 za 1 suzdržan od 9 nazočnih vijećnika)

6. Prijedlog ODLUKE o raspodjeli rezultata poslovanja za 2017. godinu

Milan Vulin: *obrazložio je odluku

*pitanja nije bilo

ODLUKA o raspodjeli rezultata poslovanja za 2017. godinu donesena je većinom glasova (8 za 1 suzdržan od 9 nazočnih vijećnika)

7. Prijedlog ZAKLJUČKA o prihvaćanju Izvješća Općinskog načelnika o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Pakoštone za 2017. godinu

Milan Vulin: * pročitao stavke iz izvješća koji se nalazi u materijalima

*pitanja nije bilo

ZAKLJUČAK o prihvaćanju Izvješća Općinskog načelnika o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Pakoštone za 2017. godinu donesen je jednoglasno (9 za od 9 nazočnih)

8. Prijedlog ZAKLJUČKA o prihvaćanju Izvješća Općinskog načelnika o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Pakoštone za 2017. godinu

Milan Vulin: * pročitao je stavke iz izvješća koji se nalazi u materijalima

*pitanja nije bilo

ZAKLJUČAK o prihvaćanju Izvješća Općinskog načelnika o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Pakoštone za 2017. godinu donesen je jednoglasno (9 za od 9 nazočnih)

9. Prijedlog Realizacije Proračuna Općine Pakoštone za razdoblje od 01.01.-30.06.2018. godine

Milan Vulin: * pročitao je važnije stavke iz realizacije proračuna koji se nalazi u materijalima

Predsjednik vijeća: kaže da je Milan Vulin bio detaljan, te pita ima li pitanja

*pitanja nije bilo

Realizacija Proračuna Općine Pakoštane za razdoblje od 01.01.-30.06.2018. godine- donesena je jednoglasno (9 za od 9 nazočnih)

10.Prijedlog ODLUKE o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja KAZIN

Općinski načelnik: kaže da je potrebno donijeti ovu odluku kako bi se naručila izrada izmjena i dopuna ovog plana, u planu je potrebno izvršiti manje korekcije u odnosu na prometna rješenja, plan je potrebno uskladiti sa planom višeg reda tj. prostornim planom uređenja općine,

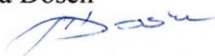
**Pitanja nije bilo*

ODLUKA o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja KAZIN, donesena je jednoglasno (9 za od 9 nazočnih)

Završeno u 19,30 sati

Zapisnik sastavila:

Marijana Došen



PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Slavko Maksan



*ovaj zapisnik po verifikacije biti će objavljen na internet stranici Općine Pakoštane - www.opcina-pakostane.hr

* akti iz ovog Zapisnika doneseni na 07. sjednici i nastavku 7. sjednice Općinskog vijeća Općine Pakoštane biti će objavljeni u Službenom glasniku Općine Pakoštane broj 4/2018 koji je dostupan na internet stranici Općine Pakoštane- www.opcina-pakostane.hr

**napomene*